



Bretagne

ÊTES-VOUS PRÉPARÉ AUX ÉVÉNEMENTS FONCIERS ?
RECHERCHES, MOUVEMENTS, ÉCHANGES,
RELATIONS PROPRIÉTAIRES, ...

FORMATION

"LE FONCIER & VOUS ?"

Mardi 19 septembre à Cesson-Sévigné (35)

Jeudi 12 octobre à Vannes (56)

Transmission

Rachats

Portages

Installation

Formation
à la journée

Public : porteuses et porteurs de projets agricoles



PROGRAMME

de 10h à 17h (horaires modifiables)

Repas tiré du sac partagé ensemble
le midi

ENVIRONNEMENT FONCIER

- Les acteurs du foncier en France
- Le contexte foncier actuel
- Réglementation : critères de priorités
- Définir sa stratégie d'accès

- Évaluer des terres /une ferme et les frais annexes
- Intégrer les questions d'urbanisme
- Intégrer les énergies renouvelables

LE FONCIER ET/OU LE BATI ...

Autorisation d'exploiter Portages

- Urbanisme
- priorités d'accès
- Transmissions progressives

... EN LOCATION

- Le statut du fermage
- Le bail rural : obligations et droits des locataires et des propriétaires : prix, durées, rachat...
- Les formes dérogatoires au fermage
- La Bail Rural Environnemental (BRE)

... PAR ACHAT DIRECT OU COLLECTIF

- GFA et SCI, découverte du fonctionnement de ces sociétés
- La Foncière et la Fondation Terre de Liens
- La mise en réserve et le portage foncier
- Les collectivités s'impliquent ? Comment les sensibiliser pour son projet ?

MODALITÉS PRATIQUES

- Être adhérent de Terre de Liens Bretagne – Liamm an Douar (30€ l'année, 10,20€ après déduction fiscale)
- Prix libre pour le stagiaire (indication : coût de la formation pour Terre de Liens Bretagne = ≈ 154 € par stagiaire)

QUI SOMMES-NOUS ?

Terre de Liens Bretagne est une association régionale adhérente du réseau CIVAM qui s'est donnée pour mission de relier les initiatives collectives d'achat et de gestion du foncier et du bâti en milieu rural. Son action s'articule autour de l'accompagnement des porteurs de projet, des agriculteurs et des cédants sur le volet foncier de leur projet, notamment via des acquisitions citoyennes et solidaires mais aussi la sensibilisation grand public et l'accompagnement des collectivités dans la mise en place de stratégies foncières

INSCRIPTION INDISPENSABLE

- Formation Ille-et-Vilaine et Côte d'Armor > e.locilla@terredeliens.org
- Formation Finistère et Morbihan > d.sejourne@terredeliens.org

